

COMUNE DI TONARA



COMUNE DI TONARA

PROVINCIA DI NUORO

VIALE DELLA REGIONE N° 8 08039 TONARA TEL. 0784/63823 FAX 0784/63246



REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI (T.A.R.S.U.)

APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERA N° _05_ DEL ___25.02.2008___

Indice

CAPO I - PRINCIPI GENERALI DI APPLICAZIONE DELLA TASSA

Art. 1 - Oggetto del Regolamento

Art. 2 - Definizione di rifiuto

Art. 3 - Ambito territoriale di applicazione

Art. 4 - Oggetto della tassa

Art. 5 - Soggetto passivo

Art. 6 - Determinazione della superficie imponibile

Art. 7 - Esclusione dal campo imponibile

CAPO II - ESENZIONI, RIDUZIONE ED AGEVOLAZIONI

Art. 8 - Esenzioni

Art. 9 - Riduzione della tassazione in casi particolari

Art. 10 - Riduzione delle tariffe

Art. 11 - Agevolazioni

Art. 12 - Determinazioni della misura delle riduzioni ed agevolazioni

Art. 13 - Cumulo dei benefici

CAPO III - CLASSI DI CONTRIBUZIONE E TASSA GIORNALIERA DI SMALTIMENTO

Art. 14 - Classificazione

Art. 15 - Tassa giornaliera di smaltimento

CAPO IVI - NORME FINALI E DI COLLEGAMENTO PROCEDIMENTALE

Art. 16 - Denunce, domande e semplificazione istruttoria

Art. 17 - Informazioni tra gli uffici

Art. 18 - Norme transitorie e finali

Capo I

Principi generali di applicazione della tassa

Articolo 1 - Oggetto del regolamento

1. Il presente regolamento disciplina l'applicazione nel Comune di Tonara della Tassa per lo Smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani interni (T.A.R.S.U.) istituita a norma del capo III del Decreto legislativo 15 novembre 1993 n. 507 e successivamente modificazioni ed integrazioni.

Articolo 2 - Definizione di rifiuto

1. Per rifiuto solido urbano interno si intende il rifiuto urbano individuato dall' art. 2, comma 3, punti 1) e 2) del D.P.R. 10 settembre 1982 n. 915.
2. Per rifiuto speciale assimilato al rifiuto urbano si intende quello indicato dall' art. 39, comma 1 della legge 22 febbraio 1994 n. 146 .

Articolo 3 - Ambito territoriale di applicazione

1. L'applicazione della tassa nella sua interezza è limitata alle zone del territorio comunale così come individuate nel regolamento del Servizio di nettezza urbana previsto dall'art. 8 del D.P.R. 10 settembre 1982 n.915.
2. Nelle zone in cui è effettuata la raccolta in regime di privativa dei rifiuti solidi urbani interni ed equiparati la tassa è dovuta in misura pari:
 - al 40 % della tariffa , se la distanza dal più vicino punto di raccolta rientrante nella zona perimetrata, o di fatto servita, non superi i 1000 m.;
 - al 30% della tariffa se la stessa distanza supera i 1000 m..

Articolo 4 - Oggetto della tassa

1. La tassa è dovuta per l'occupazione o la detenzione a qualsiasi titolo, reale od obbligatorio, di locali ovvero di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti.
2. Si considerano locali tassabili a tutti gli effetti dell'applicazione della presente tassa, tutti i vani comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzioni stabilmente infissa nel suolo, chiusi o chiudibili da ogni lato verso l'esterno, qualunque ne sia la destinazione o l'uso, che possono produrre le tipologie di rifiuti urbani di cui all'art. 2, comma 1.
3. Si considerano aree tassabili quelle scoperte, a qualsiasi uso destinate, che per la loro utilizzazione possono produrre le tipologie di rifiuti urbani di cui all'art. 2 comma 1.
4. Sono altresì tassabili tutti quei manufatti aperti come tettoie, capannoni nonché quelli di facile rimozione.

Articolo 5 - Soggetto passivo

1. La tassa è dovuta da chiunque, a qualsiasi titolo occupi o detenga i locali e le aree scoperte tassabili di cui all'art. 4, con vincolo di solidarietà tra i componenti del nucleo familiare o tra coloro che ne fanno uso non saltuario in comune.
2. Per i locali di uso abitativo affittati con mobilio, la stessa è dovuta dal proprietario o detentore dei locali o dal gestore dell'attività di affittacamere, quando trattasi di affitto saltuario od occasionale o comunque per un periodo inferiore all'anno.
3. Nelle unità immobiliari adibite a civile abitazione, qualora una parte della superficie sia utilizzata per lo svolgimento di un'attività economica professionale, in relazione alla superficie a tal fine utilizzata, si applica la tariffa vigente per l'attività stessa. Quando l'ambito in cui si svolge detta attività non coincide con intero vano e la relativa superficie risulti di difficile identificazione, si fa riferimento, ai fini della tassazione, ad una superficie convenzionale di metri quadrati otto.

4. Nelle unità immobiliari ove si svolgono attività economiche o professionali da parte di più soggetti, la tassa è dovuta dal proprietario o dal detentore della totalità dei locali quando non sia dimostrabile l'uso esclusivo di una parte degli stessi a favore di un diverso soggetto. Le superfici di utilizzo comune sono imputate in parti uguali a tutti i fruitori, salvo diverso accordo di ripartizione tra gli utenti comunicato al Comune anche mediante la denuncia di cui al successivo art.16.

Articolo 6 - Determinazione della superficie imponibile

1. La superficie tassabile è misurata, per locali, sul filo interno dei muri, mentre per le aree scoperte è misurata sul perimetro interno delle stesse al netto delle eventuali costruzioni che vi insistono. Le frazioni di superficie complessive risultanti uguali od inferiori al mezzo metro quadrato non sono computate, quelle superiori si arrotondano ad un metro quadrato.
2. Al fine dell'individuazione delle aree di pertinenza degli edifici, si fa riferimento alle superfici recintate pertinenti all'edificio o al mappale asservito all'edificio stesso in base alle planimetrie catastali.

Articolo 7 - Esclusioni dal campo imponibile

1. Sono escluse dalla tassazione le aree scoperte adibite a verde.
2. Non sono assoggettati alla tassa i seguenti locali ed aree che, per loro caratteristica e destinazione o per obiettive condizioni di non utilizzabilità nel corso dell'anno, non possono produrre rifiuti a norma dell'art. 62 del decreto legislativo n. 507 del 1993, quali:
 - a. centrali termiche e locali riservati ad impianti tecnologici, quali cabine elettriche, vani ascensore ad eccezione delle cabine, celle frigorifere, locali di essiccazione e stagionatura (senza lavorazione), silos e simili ove non si ha, di regola, presenza umana e/o attività di lavorazione;
 - b. ripostigli, stenditoi, legnaie, cantine, soffitte e simili, limitatamente alla parte di tali locali con altezza non superiori a m. 1,50 ove non è possibile la permanenza;
 - c. la parte degli impianti sportivi riservata, di norma, ai soli praticanti, sia che detti impianti siano ubicati in aree scoperte che in locali;
 - d. unità immobiliari prive di mobili e suppellettili e/o di tutte le utenze (gas, acqua, luce);
 - e. fabbricati danneggiati, non agibili, in ristrutturazione purché tale circostanza sia confermata da idonea documentazione, fermo restando che il beneficio della non tassabilità è limitato al periodo di effettiva mancata occupazione dell'immobile;
 - f. cavedi di sola areazione, chiostrine, corti interne sottratti all'uso abituale dei detentori dell'ufficio e/o degli utenti delle attività che in esse si svolgono;
 - g. edifici o loro parti adibite a qualsiasi culto nonché i locali strettamente connessi alle loro attività di culto (cori, cantorie, sagrati e simili), con l'esclusione delle abitazioni, eventualmente annesse, dei ministeri del culto o di altre persone.
3. Nella determinazione della superficie tassabile non si tiene conto di quelle parti di essa ove, per caratteristiche strutturali o per destinazione, si formino, di regola, rifiuti speciali non assimilabili agli urbani nonché tossici o nocivi, allo smaltimento dei quali sono tenuti a provvedere a proprie spese i produttori stessi in base alle norme vigenti.
4. Ai fini dell'applicazione delle disposizioni di cui al comma precedente, qualora non siano chiaramente determinabili le superfici escluse dalla tassazione o comunque nei casi promiscuità di produzione di rifiuti urbani e speciali, sono individuate le seguenti categorie di attività produttive di rifiuti speciali non assimilabili agli urbani, tossici e nocivi, alle quali sono applicate le percentuali di riduzione - sull'intera superficie utilizzata per lo svolgimento delle attività - a fianco di ciascuna riportate:

ATTIVITA'	% DETASSAZIONE
Officine di carpenteria metallica	30 %
Autofficine per riparazione veicoli	30 %
Autoriparazioni, elettrauto, gommisti	20 %
Carrozzerie	40 %
Falegnamerie con verniciatura	20 %
Laboratori Dentistici ,radiolog. , di analisi	20 %
Ambulatori medici	10 %
Distributori di carburante	20 %
Altre attività artigianali e industriali che risultino nelle medesime condizioni delle attività sopra elencate (es. lavanderie, lab. Fotografici, marmisti vetrerie ecc.	15 %

Capo II

Esenzioni, riduzioni ed agevolazioni

Articolo 8 - Esenzioni

1. Sono esenti dall'applicazione della tassa:
 - a. il comune, per i locali e le aree adibiti a servizi comunali;
 - b. i locali e le aree in uso ad associazioni od enti che perseguono finalità di alto rilievo sociale o storico culturale;
 - c. gli alloggi occupati da famiglie le quali, da apposita relazione dei Servizi Sociali del Comune risultino in precarie condizioni economiche. Nella stessa relazione deve essere stabilita la misura dell'esenzione che può essere totale o parziale.
 - d. i fabbricati rurali adibiti ad abitazione, siti in zone agricole e utilizzati da produttori e lavoratori agricoli, sia in attività che in pensione;

Articolo 9 - Riduzione della tassazione in casi particolari

1. La tassa è ridotta nel caso di:
 - Esercenti attività produttive, commerciali e di servizi, per le quali essi dimostrino di aver sostenuto spese per interventi tecnico-organizzativi comportanti una accertata minore produzione di rifiuti urbani interni e/o assimilati a un pretrattamento volumetrico selettivo o qualitativo che agevoli lo smaltimento o il recupero da parte del gestore del servizio: riduzione fino al 30%;
2. La misura della riduzione, entro il limite stabilito, viene fissata con delibera della giunta comunale che recepisce gli accordi con le categorie economiche interessate al fine di promuovere un'azione coordinata per la limitazione della produzione di rifiuti ed il loro riutilizzo.
3. La riduzione di cui sopra è accordata a richiesta di parte e solo a conclusione della relativa istruttoria tecnica da svolgere in collaborazione con il Gestore del servizio pubblico.

Articolo 10 - Riduzione delle tariffe

1. La tariffa unitaria può essere ridotta nel caso di:
 - a. Abitazioni con unico occupante, fino al 33%;
 - b. Abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo a condizione che tale destinazione sia specificata nella denuncia originaria o di variazione, indicando l'abitazione di residenza e l'abitazione principale e dichiarando espressamente di non voler cedere l'alloggio in locazione o in comodato, salvo accertamento da parte del Comune: fino al 33%;
 - c. Locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad attività di tipo stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, risultante da licenza o autorizzazione rilasciata dai competenti organi per l'esercizio dell'attività stessa: fino al 33% .

Articolo 11 - Agevolazioni

1. La tassa può essere altresì ridotta:
 - a) per le organizzazioni di volontariato iscritte all'apposito albo regionale ai sensi delle vigenti disposizioni: fino al 33%;
 - b) per la classe di contribuzione 5, del successivo art. 14: per la superficie imponibile oltre i 300 mq. la riduzione del 20%;
 - c) per la classe di contribuzione 15 del successivo art. 14; per la superficie imponibile oltre i 500 mq. riduzione del 70%.

Articolo 12 - Determinazione della misura delle riduzioni ed agevolazioni

1. La misura delle riduzioni ed agevolazioni di cui al precedenti articoli 9 - 10 e 11, è stabilita annualmente dalla Giunta comunale in relazione al costo del servizio e alle esigenze di bilancio nei termini previsti per l'approvazione di quest'ultimo.
2. In assenza della deliberazione di cui al comma precedente resta prorogata per gli anni successivi la misura delle riduzioni ed agevolazioni già adottata.

Articolo 13 - Cumulo dei benefici

1. Le riduzioni e le agevolazioni di cui ai precedenti articoli 9, 10, 11 sono cumulabili fino alla concorrenza del 70% della tassa dovuta in base alla tariffa unitaria.
2. Le esenzioni e le agevolazioni di cui agli articoli 8 e 11 del presente regolamento sono iscritte in bilancio come autorizzazione di spesa e la relativa copertura è assicurata da risorse diverse dai proventi della tassa relativa all'esercizio cui si riferisce l'iscrizione predetta.

CAPO III

Classi di contribuzione e tassa giornaliera di smaltimento

Articolo 14 - Classificazione

1. Per l'applicazione delle diverse tariffe sono individuate le seguenti classi di contribuzione:
CLASSE 1 - abitazioni private comprese le dipendenze anche se separate dal corpo principale dell'edificio (autorimesse, ripostigli, terrazze coperte, cantine, soffitte praticabili).
CLASSE 2 - studi professionali, istituti di credito, assicurazioni, agenzie finanziarie, agenzie di viaggi, agenzie ippiche, autoscuole.
CLASSE 3 - stabilimenti industriali e insediamenti artigianali, esercizi commerciali all'ingrosso, aziende di trasporto e spedizioni.
CLASSE 4 - laboratori di analisi, saune, palestre, istituti di estetica.
CLASSE 5 - alberghi, pensioni, locande, affittacamere, case di cura private non operanti nell'ambito del servizio sanitario nazionale, motel, ostelli.
CLASSE 6 - ristoranti, trattorie, pizzerie, tavole calde, rosticcerie, osterie, paninoteche, birrerie, bar, gelaterie, pasticcerie.
CLASSE 7 - teatri, cinematografi, sale da ballo, studi televisivi, teatri di posa, discoteche, sale giochi, bowling e simili, club privati, circoli ricreativi, impianti sportivi, altri luoghi di ritrovo e di divertimento in genere.
CLASSE 8 - esercizio di attività commerciali con l'esclusione di quelli di cui alla successiva classe 9.
CLASSE 9 - esercizi commerciali per la vendita di generi alimentari, di frutta e verdura, di pesce fresco, secco e ammollato, di carni, compresi i banchi all'aperto ed i chioschi di fiori e piante.
CLASSE 10 - supermercati di generi alimentari vari e di altri articoli.
CLASSE 11 - stabilimenti balneari e campeggi.
CLASSE 12 - collegi, convitti, istituti e case di riposo, caserme, carceri.
CLASSE 13 - scuole e istituti di istruzione di ogni ordine e grado.
CLASSE 14 - uffici pubblici, musei, sale congressuali, locali delle associazioni culturali, politiche e sindacali.
CLASSE 15 - distributori di carburante, rimesse per roulettes, rimesse per natanti, autorimesse pubbliche e private, concessionari di auto, locali ed aree adibiti a mostre ed esposizioni in genere a scopo commerciale.
CLASSE 16 - magazzini senza alcuna vendita diretta.
2. Per i locali e le aree eventualmente adibiti ad usi diversi da quelli sopra classificati, si applicano le tariffe relative alle voci più rispondenti agli usi per attitudine quantitativa e qualitativa a produrre rifiuti solidi urbani interni o assimilati.

Articolo 15 - Tassa giornaliera di smaltimento

1. Per il servizio relativo allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni prodotti dagli utenti che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali od aree pubblici, di uso pubblico o aree gravate da servitù di pubblico passaggio, è istituita, ai sensi dell'art. 77 del Decreto Legislativo 507 del 1993 e successive modificazioni ed integrazioni, la tassa di smaltimento da applicare in base a tariffa giornaliera. È temporaneo l'uso inferiore a 183 giorni di un anno solare, anche se ricorrente.
2. La tariffa per metro quadrato di superficie occupata è determinata in base a quella annuale di smaltimento dei rifiuti urbani interni attribuita alla categoria contenente voci corrispondenti di uso, o assimilabile per attitudine a produrre rifiuti, rapportata al giorno e maggiorata del 50% .
3. L'obbligo della denuncia di uso temporaneo si intende assolto con il pagamento della tassa giornaliera da effettuare contestualmente alla tassa di occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche, all'atto di occupazione, con il modulo di versamento in c/c postale di cui all'art. 50 del Decreto Legislativo n. 507/93 o, in assenza di autorizzazione, mediante versamento diretto senza la compilazione del suddetto modulo.
4. In caso di occupazione abusiva la tassa dovuta è recuperata unitamente alla sanzione, interessi ed accessori. Per l'accertamento, il contenzioso e le sanzioni si applicano le norme previste per la tassa annuale per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani interni, in quanto compatibili.

Capo IV

Norme finali e di collegamento procedimentale

Articolo 16 - Denunce, domande e semplificazione istruttoria

1. Il soggetto passivo di cui all'art. 5 del presente regolamento è tenuto a presentare al Servizio Tributi denuncia di inizio, variazione o cessazione relativa ai locali o alle aree imponibili nei termini e secondo le modalità previste dall'art. 70 del Decreto legislativo n. 507 del 1993 e successive modificazioni ed integrazioni.
2. Al fine dell'ammissione ai benefici previsti dagli articoli 8, 10, 11 del presente regolamento, quando i presupposti per il riconoscimento degli stessi non siano già stati indicati nella denuncia presentata ai sensi del precedente comma, l'interessato deve presentare apposita domanda corredata da idonea documentazione.
3. La suddetta documentazione può consistere anche in dichiarazioni sostitutive di certificazioni, dichiarazioni temporaneamente sostitutive, dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese ai sensi della legge 4 gennaio 1968 n. 15.
4. Quando si tratti di presupposti relativi alla misura dei locali o delle aree può essere depositata una planimetria aggiornata sottoscritta da un tecnico abilitato ai sensi delle norme vigenti. Qualora la planimetria risalga ad oltre sei mesi dalla data in cui è prodotta al Comune, la stessa potrà essere convalidata da una attestazione rilasciata dallo stesso tecnico che l'aveva redatta.
5. Allorché vengano a cessare le condizioni per le quali era stato concesso uno dei benefici richiamati al comma 2, l'interessato è tenuto a comunicarlo al Servizio tributi che provvederà ad effettuare una variazione al ruolo ai fini della riscossione del tributo dovuto.
6. Il comune può in qualsiasi tempo eseguire gli opportuni accertamenti al fine di verificare l'effettiva sussistenza delle condizioni richieste per l'ammissione al beneficio.

Articolo 17- Informazioni tra gli Uffici

1. In occasione di iscrizioni anagrafiche o altre formalità afferenti l'occupazione e la detenzione di locali e d aree soggetti alla tassa, l'ufficio di Anagrafe consegna al contribuente il modulo di denuncia da consegnare al Servizio tributi nel termine previsto.
2. Gli uffici comunali di seguito indicati sono tenuti a comunicare mensilmente al Servizio Tributi le seguenti notizie:
 - a. Ufficio Anagrafe: i nominativi di immigrati, emigrati la formazione di nuovi nuclei familiari, i decessi;
 - b. Ufficio Tecnico: l'elenco dei certificati di abitabilità o agibilità rilasciati;
 - c. S.U.A.P.: elenco delle imprese che hanno iniziato o cessato un'attività per la quale abbiamo ottenuto un'autorizzazione.

Articolo 18 - Norme transitorie e finali

1. Il presente regolamento abroga ogni precedente regolamento approvato dal Consiglio Comunale
2. Per quanto non previsto nel presente regolamento sono richiamate le disposizioni contenute nel capo III del Decreto Legislativo 15 novembre 1993 n. 507 e successive modificazioni ed integrazioni.